

JP Morgan CEO'sundan tarife yorumu

JP Morgan CEO'su tarifelerin etkisinin henüz hissedilmediğini ve piyasaların bu risklere karşı rahatlık içinde olduğunu belirtti. Enflasyon ve stagflasyon ihtimalinin sanılandan yüksek olduğunu vurgulayan CEO, küresel belirsizliklere dikkat çekti. Ülkelerin tarifelere karşılık yeni ticaret anlaşmaları yaptığını belirtirken ABD'nin kısa vadede ithalata alternatif yerli üretime yönelemeyeceğini ifade etti.

Çin'in altın ithalatı 11 ayın zirvesinde

Çin'in altın ithalatı bir önceki aya kıyasla %73 arttı ve 127,5 tonla son 11 ayın en yüksek altın ithalatını rekor fiyatlara rağmen gerçekleştirdi. Bu artışta, Çin Merkez Bankası'nın ticari bankalara yeni ithalat kotaları tahsis etmesi etkili olurken yatırımcılar da küresel belirsizliklere karşı güvenli liman olarak altına yöneldi. Mayıs ayında fiyatlar gerilese de merkez bankalarının alımları altın fiyatlarını desteklemeye devam ediyor.

Tüketici güveni Mayıs'ta arttı

TÜİK'in yayımladığı verilere göre, tüketici güven endeksi Nisan ayında 83,9 iken Mayıs ayında 1,1 puan artışla 84,8 seviyesinde gerçekleşti. Bu dönemde, hane halkının maddi durum endeksi 69,1 puanda sabit kalırken gelecek 12 aylık dönemde hanenin maddi durum beklenti endeksi 1,2 puan artışla 85,3 seviyesine yükseldi. Gelecek 12 aylık dönemde genel ekonomik durum beklentisi ise Mayıs ayında 0,7 puan düşüşle 82,2 seviyesine geriledi.

Konut fiyatlarının aylık artış hızı yavaşladı

Nisan ayında konut fiyat endeksi aylık %1,5 artarak 176,4 seviyesine çıktı. Yıllık bazda ise %32,9 artış yaşanırken reel fiyatlar %3,6 azaldı. Geçen ay kaydedilen aylık %2 artıştan sonra Nisan gerçekleşmesi konut satışlarının aylık bazda hızının yavaşladığını gösterdi. İl bazında reel artışlar da %2,8 artışla Ankara birinci sırada yer alırken onu %2,7 artışla İstanbul takip etti.

Türkiye ve dünyada gündem

Bugün Türkiye'de gündem sakin. Küresel de ise İngiltere'de enflasyon ve konut satışları takip edilecek.

Piyasa Verileri

Döviz Kurları	20.May	Değişim
USD/TL	38,84	0,14%
Euro/TL	43,85	0,46%
Sepet/TL	41,34	0,31%
Euro/USD	1,13	0,38%
Dolar Endeksi	100,12	-0,31%

Pay Piyasaları	20.May	Değişim
Dünya Borsaları	882	-0,09%
S&P 500	5.940	-0,39%
Euro Stoxx	5.455	0,51%
DAX	24.036	0,42%
Shanghai	3.380	0,38%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.167	0,07%
BİST - 100	9.514	--
BİST - Bankacılık Endeksi	12.620	--
Albaraka Türk	6,50	--

Tahvil Piyasaları	20.May	Değişim
TR 2 Yıllık	44,89	-29,00%
TR 10 Yıllık	33,40	-59,00%
TR 10 Yıllık Eurobond	7,53	--
ABD 2 Yıllık	3,97	-0,61%
ABD 10 Yıllık	4,49	3,95%
Almanya 2 Yıllık	1,84	-0,10%
Almanya 10 Yıllık	2,61	1,80%

Emtia Fiyatları	20.May	Değişim
Brent (USD/Varil)	65,38	-0,24%
Altın (USD/Ons)	3290,13	1,88%
Gram Altın	4108,55	2,02%

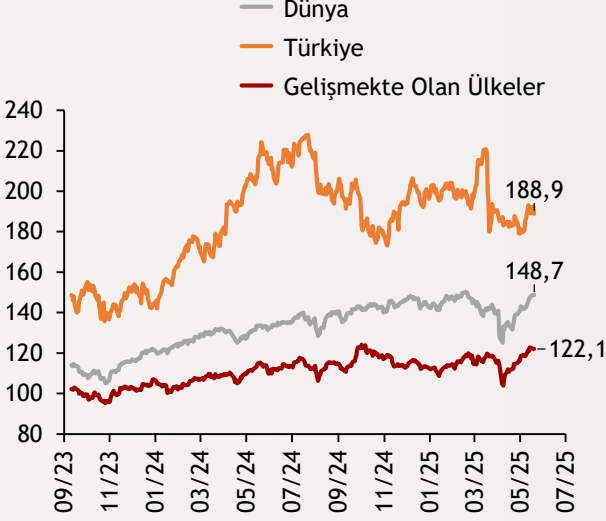
Risk Göstergeleri	20.May	Değişim
TR CDS 5 Yıllık	293,38	-0,40%
VIX	18,09	-0,28%

Ekonomi Güncesi

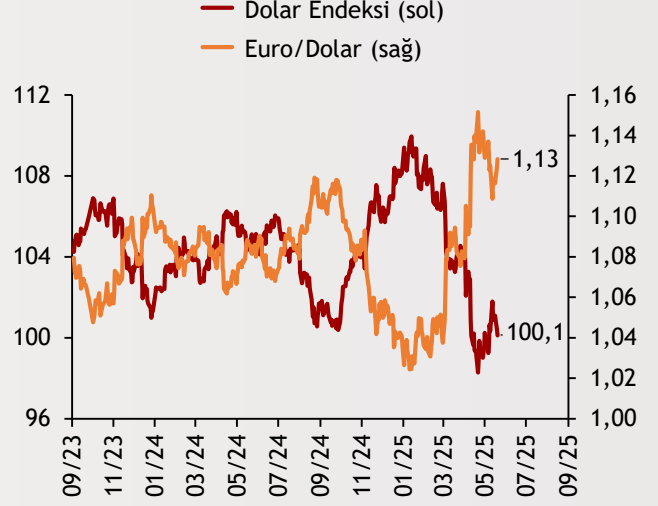
21 Mayıs 2025 - Çarşamba

Borsa Endeksleri

(MSCI, 30.12.2022 = 100)



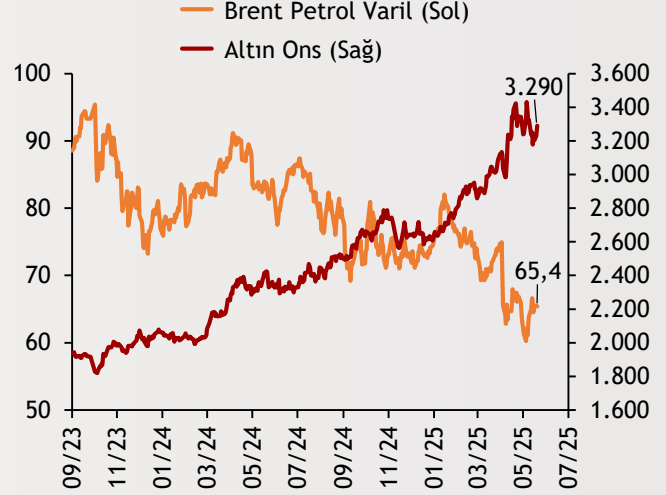
Dolar Endeksi ve Euro/Dolar



2 Yıllık Tahvil Getirileri (%)



Altın ve Petrol Fiyatları



Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
21/05/2025 02:50	Japonya	Dış Ticaret Dengesi (Milyar Yen)	Nisan	194,8	544,1
21/05/2025 09:00	İngiltere	Aylık Tüketici Enflasyonu	Nisan	0,70%	0,30%
21/05/2025 09:00	İngiltere	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Nisan	3,20%	2,60%
21/05/2025 11:30	İngiltere	Konut Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Mart	--	5,40%

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.